

Liebermanns'

HAUS 1 | 4 Zimmer  
**WHG 08 | 2. OG**  
 Wohnfläche 100,76 m<sup>2</sup>  
 Nutzbare Fläche 107,26 m<sup>2</sup>  
 Barrierefrei



Wohnen/Essen/Küche	35,94 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,97 m <sup>2</sup>
Kind	10,51 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,63 m <sup>2</sup>
Bad	4,39 m <sup>2</sup>
Duschbad	7,67 m <sup>2</sup>
Diele	6,07 m <sup>2</sup>
Flur	3,08 m <sup>2</sup>
Terrasse ½	6,50 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Wohnfläche	100,76 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	107,26 m <sup>2</sup>

AD = Abgehängte Decke/Verkofferung  
 BglDu = Bodengleiche Dusche  
 EV = Elektroverteiler  
 HKV = Heizkreisverteiler  
 HW = Handtuchwärmer  
 LS = Lichtschacht  
 WM = Waschmaschinenanschluss  
 RR = Regenfallrohr  
 B = Barrierefrei gem. Art. 48 BayBo

Sanitäre Einrichtungsgegenstände,  
 Möblierung und Verlegerichtung und  
 Art der Bodenbeläge sind beispielhaft.  
 Die dargestellte Möblierung gehört  
 nicht zum Leistungsumfang.

Maßstab ca. 1:50

